**Sted:** Turnhallen

**Til stede:** Rolf Aase, Gro Randi Frøyland, Trond Grønås, Magne Olav Strand

Hilde Dalen, Reidun Herløe

**Referent:** Kjersti Skogland Urrang

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

SAK

**14-15: Rehab/nybygg turnhallen/vedlikeholdsavtalen**

Sammen med byggekomiteen ble det diskutert en del frem og tilbake, og kastet frem ideer/mulige veier å gå. Sentrale punkter var:

* Gjeldende driftsavtale med kommunen setter HTF i en vanskelig situasjon. Det er ikke mulig å bygge opp kapital til evt rehabarbeid, da avtalen avkjærer oss fra å ta leietakere. Det oppleves derfor feil at HK kan sette seg helt på sidelinjen i denne saken. Det må finnes en løsning som involverer dem, uten at det anses som investering.
* Det foreligger flere planer om nybygg i idrettsparken. Fordel om man kunne få HK på banen og se på muligheten for en totalløsning – evt kan man se for seg å spleise på en konseptutvikling.
* Viktig å få oversikt over omfang og kostnader på rehabarbeidet vårt. Det vil være avgjørende for om vi skal satse på nybygg også.
* Utbygging i trinn. Et alternativ kan være å rehabilitere eksisterende anlegg, gjøre denne om til basishall og bygge på en etasje for å gi plass til andre aktiviteter.
* Spørsmål om kvadratmeter pris for ny hall var oppe. «Uoffisiell kilde» bekrefter at den ligger på kr 12-15 000/kvm. En enkel hall vil ligge nærmere 12 enn 15000.

**Følgende handligsplan ble besluttet:**

* Skaffe oversikt over omfang av rehabilitering, samt kostnader. Kontakte en byggmester/takstmann (Trygve Skogland ble nevnt) til å bistå oss.
* Sy sammen en total rehabiliteringspakke som det søkes tilskudd for. Selve rehabprosessen utføres trinnvis.
* Byggekomiteen jobber videre med å se på utbygging mot Haraldshallen. Snakker med Idrettsrådet.
* Det ble besluttet at vi så fort som mulig får fastsatt ny dato for møte med kommunen. Før møtet blir vi enige om mulige forhandlingsalternativer, f eks
  + Avtalen sies opp mot at HK forplikter seg til en leieavtale (10-15 år), og i tillegg garanterer for lån.
  + Driftsavtalen videreføres, HTF organiserer rehabilitering og HK tar ansvar for renter og nedbetaling av lån (slik det står i eksisterende avtale)..
* Det var enighet om å engasjere adv Eike til å bistå oss i forhandlingene med kommunen.

**15-15 125 årsjubileum**

* Vårshowet: Få speaker til å si noe om jubileet og oppfordre folk til å stille opp i folketoget.

**16-15** **Eventuelt**

* Reidun Herløe er ikke kommet med under Teknisk komite RG på nettsiden. Kjersti fikser.

**Neste møte: Onsdag 27. mai, kl 1800.**